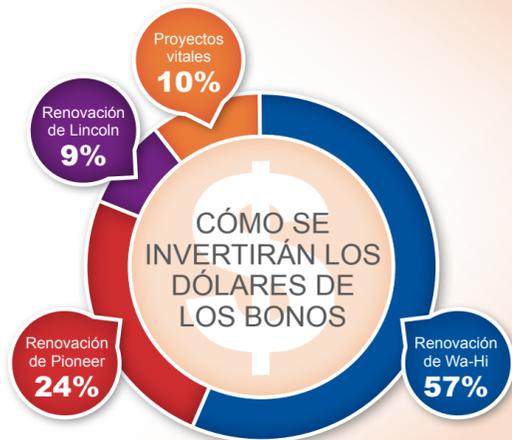






## Resumen de bonos

El 6 de noviembre de 2018, las Escuelas Públicas de Walla Walla solicitarán a los votantes que decidan una medida de bono de reemplazo de \$65.6M para renovar las escuelas Walla Walla High School, Pioneer Middle School y Lincoln High School y financiar mejoras específicas a la salud, seguridad, educación e infraestructura de todo el distrito. Los proyectos de renovación de la escuela son elegibles para un estimado de \$52.6M en fondos estatales de State Match. Todos los fondos de State Match se aplicarán solo a los proyectos aprobados por los votantes. Cualquier exceso de dólares restante después de la finalización de estos proyectos se utilizará para pagar la deuda con el fin de reducir la tasa para los contribuyentes.



## RESUMEN DE PROYECTOS

### PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

- Completar proyectos escolares específicos de todo el distrito priorizados por el Equipo de Trabajo de Instalaciones que consiste principalmente en mejoras de techos, eficiencia de calefacción y refrigeración, así como mejoras de seguridad y protección.

### RENOVACIÓN DE LA ESCUELA PIONEER

- Renovar aulas y eliminar salones portátiles
- Mejorar la entrada para tener mayor seguridad
- Ampliar las aulas de bellas artes
- Mejoras a las instalaciones para cumplir con la población estudiantil
- Mejorar el flujo de tránsito para mayor seguridad

### RENOVACIÓN DE LA ESCUELA LINCOLN

- Renovar aulas y eliminar salones portátiles
- Sistemas de aire acondicionado y calefacción
- Añadir un área para las clases de teatro y bellas artes
- Entrada ADA y acceso ADA en los pisos superiores

### RENOVACIÓN DE WALLA WALLA HIGH SCHOOL

- Renovar aulas y eliminar salones portátiles
- Sistemas de aire acondicionado y calefacción
- Mejoras en la eficiencia energética
- Mejoras en seguridad y protección
- Mejoras en las áreas de bellas artes, ciencia y CTE



## ¿CÓMO SE IDENTIFICARON LOS PROYECTOS?

- >> El Equipo de Trabajo de Instalaciones Comunitarias compuesto por 18 miembros, tomaron casi dos años para priorizar las necesidades de las instalaciones.
- >> Se enfocaron en las aulas y las necesidades de aprendizaje.
- >> Plan basado en la renovación (no en la construcción de nuevos edificios).
- >> Propuesta de bonos alineada con el aporte de la comunidad.

## COSTO DEL PROYECTO

PROYECTO	\$ DEL BONO	\$ IGUALADO	\$ TOTAL
INGRAESTRUCTURA	\$6.68M	Not Eligible	= \$6.68M
PIONEER MS	\$16.05M	+ \$7.30M	= \$23.35M
LINCOLN HS	\$5.71M	+ \$5.26M	= \$10.97M
WA-HI	\$37.18M	+ \$40.07M	= \$77.25M
<b>COSTO TOTAL:</b>	<b>\$65.62M</b>	<b>+ \$52.63M</b>	<b>= \$118.25M</b>

Mediante la maximización de los recursos de igualación estatal y la aplicación directa de esos recursos a los proyectos identificados, el distrito puede renovar tres escuelas sin aumentar la tasa de impuestos para las partes interesadas.

## TASA DE IMPUESTO

### Sin aumento a la tasa impositiva...

Este es un bono de reemplazo. Toda la deuda de bonos existente será pagada en su totalidad en diciembre de 2018. La valuación propuesta de \$1.23 por cada \$1,000 reemplaza la tasa existente que los contribuyentes pagan actualmente. Como resultado de esta propuesta no existirá un aumento en la tasa impositiva. Los contribuyentes con una vivienda valorada en \$250,000 continuarán pagando aproximadamente \$26 por mes o \$308 por año. El plazo del bono no debe exceder los 20 años.

## Proyectos de Intreestructura Escolar

DESGLOSE DE COSTOS: \$6.68M Local

### RENOVACIONES:

- TODOS LOS CAMPUS** - \$890,000 (mejoras de seguridad, comunicación y tecnología)
- GREEN PARK** - \$172,900 (techado)
- BLUE RIDGE** - \$1,367,000 (techado, energía de reserva de emergencia)
- GARRISON** - \$37,000 (energía de reserva de emergencia)
- PROSPECT POINT** - \$586,900 (techado, seguridad, reparaciones de cocina, energía de reserva de emergencia)
- BERNEY** - \$3,629,600 (techado, HVAC, reparaciones de cocina, energía de reserva de emergencia)

## Renovación de Pioneer Middle School

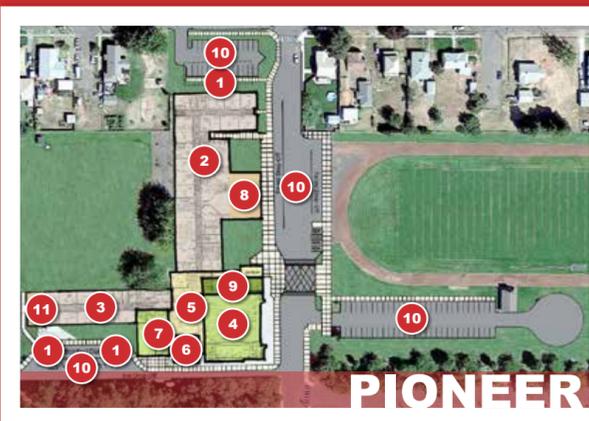
(Construida en 1950 / remodelación parcial por incendio terminada en 1992)

### DESGLOSE DE COSTOS:

- >> \$16.05M Local + \$7.30M eligible para State Match
- >> Costo local de \$185/sq ft al contribuyente
- \* (Costo total de \$270/sq ft para la construcción de la instalación)

### RENOVACIONES:

1. Eliminar los 8 salones portátiles
2. Renovación menor en la sección de salones
3. Renovar los salones construidos en 1950
4. Renovar el gimnasio y casilleros de 1950
5. Expansión de las áreas comunes para el crecimiento
6. Renovación de la cocina original
7. Centro de educación física y actividad
8. Bellas artes / expansión del salón de clases
9. Mejorar la seguridad y el acceso
10. Mejorar el estacionamiento y flujo de tráfico
11. Menor adición para reemplazar los portátiles



## Renovación de Lincoln High School

Construida en 1927 / adición en 1964)

### DESGLOSE DE COSTOS:

- >> \$5.71M local + \$5.26M eligible para State Match
- >> Costo local de \$132/sq ft al contribuyente
- \* (Costo total de \$254/sq ft para la construcción de la instalación)

### RENOVACIONES:

1. Renovar las aulas de 1927
2. Renovación menor a la sección de 1964
3. Entrada ADA
4. Ascensor para accesibilidad para discapacitados
5. Mejoras de estacionamiento
6. Sendero para caminar al nuevo centro para adolescentes
7. Adición de un área para teatro y bellas artes
8. Eliminar las 4 aulas portátiles existentes



## Renovación de Walla Walla High School

(Construida en 1963 / adiciones en 1984 & 1990)

### DESGLOSE DE COSTOS:

- >> \$37.18M local + \$40.07M eligible para State Match
- >> Costo local de \$129/sq ft al contribuyente
- \* (Costo total de \$268/sq ft para la construcción de la instalación)

### RENOVACIONES:

1. Mejoras menores al edificio vocacional
2. Eliminar las 16 aulas portátiles
3. Mejoras menores al auditorio
4. Adición modesta para apoyar las necesidades de banda, coro y orquesta
5. Reutilizar el edificio de música de 1963 en una pequeña área de actuación para necesidades de teatro y artes escénicas
6. Renovar las aulas existentes de 1963
7. Reemplazar el cobertizo de gimnasio con una estructura permanente
8. Renovar los casilleros y aulas originales de 1963
9. Mejoras modestas al gimnasio de 1963
10. Mejoras mínimas al gimnasio principal
11. Renovar las áreas comunes y cocina de 1963
12. Mejoras menores al centro multimedia
13. Dos salones adicionales para artes culinarias y CTE
14. Nueva sección de ciencias que coincida con la arquitectura existente
15. Mejor acceso ADA
16. Mejoramiento al flujo de tráfico en el estacionamiento
17. Adición de un área común y centro estudiantil
18. Renovación del invernadero
19. Mejoras al área de estacionamiento y servicio
20. Ampliación del estacionamiento
21. Mejor estacionamiento y acceso
22. Renovar los salones existentes
23. Asociarse con el condado para mejorar las calles e intersecciones

\*Todos los costos de construcción de las instalaciones, incluida la protección personal, mejoras sísmicas, ajustes de inflación, contingencia, tarifas de diseño e ingeniería, costos de reducción, tarifas de permisos e impuestos.

## Registración

### LA REGISTRACIÓN EN LÍNEA

es fácil en MyVote Washington

### REGISTRACIÓN DEL VOTANTE

El formulario de registración se encuentra disponible en todas las escuelas y en la oficina del distrito

## Fechas de votación

- >> **8 de octubre de 2018** - Último día para nuevas registraciones en línea, por correo y cambios de dirección
- >> **17 de octubre de 2018** - Boletas enviadas a los hogares
- >> **29 de octubre de 2018** - Último día para el registro de votantes en persona
- >> **6 de noviembre de 2018** - Elecciones (entrega de boletas)

## Tours e información

### TOURS VIRTUALES

¿No tiene tiempo para visitar en persona? Visite el sitio web del distrito para ver recorridos virtuales detallados de las tres escuelas que se proponen para la renovación.

### TOURS ESCOLARES

Comuníquese con la oficina del distrito de WWPS para una visita guiada - 509.527.3000

### INFORMACIÓN

Para obtener más detalles e información, visite la página web del distrito.

### WWW.WWPS.ORG

## Beneficios fiscales

### BENEFICIOS FISCALES PARA CIUDADANOS DE LA TERCERA EDAD

Hay exenciones fiscales disponibles para personas mayores calificadas a través de la Oficina del Asesor del Condado de Walla Walla - 509.524.2530.